

Sitzungsvorlage

Vorlage Nr. S-BOA/767/20-Pr

Betreff: Beratung und Beschlussfassung über eine Grundstücksangelegenheit

Beratungsfolge Gemeindevertretung Prötzel	Termin 18.01.2021	Behandlung Entscheidung
--	----------------------	----------------------------

Einreicher: Anette Baranski
Produkt: Allgem. Grundvermögen

Sachverhalt und Begründung:

Beim Landesbetrieb Straßenwesen liegt ein Kaufantrag für eine Teilfläche des Flurstücks 321, Flur 18, Gemarkung Prötzel (Eigentümer Land) vor. Die Teilfläche ist mit dem Anbau des Eigentümers Strausberger Straße 30 überbaut. Da die Gemeinde Baulastträger des Gehweges ist, und die zum Verkauf stehende Fläche sich hinter dem Gehweg befindet, wurde die Zustimmung zum Verkauf beantragt. Die Leitungen verlaufen im Gehweg. Der Gehweg soll auch im Eigentum der Gemeinde verbleiben. Die Verkaufsfläche sollte auch so vermessen werden, dass diese nicht bis vor dem Grundstück Haus-Nr. 31 verläuft. Grundsätzlich sollte die Gemeindevertretung jedoch die Zustimmung erteilen, um so diesen Missstand zu beseitigen.

Beschlussempfehlung:

Die Gemeindevertretung Prötzel beschließt, die Zustimmung zum Verkauf einer Teilfläche des Flurstücks 321, Flur 18, Gemarkung Prötzel durch das Land Brandenburg, Landesbetrieb Straßenwesen, zu erteilen. Dabei ist jedoch darauf zu achten, dass der Gehweg sowie die Teilfläche vor dem Grundstück 31 **nicht** verkauft wird.

(Name des Abteilungsleiters)
(Leiter der Abteilung Bau- und Ordnungsamt)

Finanzielle Auswirkungen:	Nein
im Haushaltsplan/Nachtragshaushaltsplan eingestellt:	Nein

(Leiterin Hauptamt und Finanzverwaltung)

Anlagen:
Schreiben LS
Kartenauszug

Leistungsplan