



Amt Barnim-Oderbruch
Bauamt / Liegenschaften
Freienwalder Straße 48
16269 Wriezen

Abl.	Haupt- amt	Käm- merlei	Ordin- amt	Bau- verw.
Amt Barnim Oderbruch				
11. Nov. 2020				
Ges. Datum				12.11
				S

Abteilung Planung
Dienststätte Frankfurt (Oder)
Müllroser Chaussee 51
15236 Frankfurt (Oder)
Bearb.: Jana Zoch
Gesch.-Z.: 422.6 L 33, OD Prötzel,
Flur 18 FS 321
Hausruf: 03342 249 - 1259
Fax:
Internet: www.ls.brandenburg.de
jana.zoch@ls.brandenburg.de

Bus 981 (Haltestelle Landesbehördenzentrum)
Tram 4 (Haltestelle Kopernikusstraße)

Frankfurt (Oder), 10.11.2020

Prötzel, Strausberger Straße Flur 18 Flurstück 321 Kaufantrag für Teilfläche

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu einer Teilfläche des Flurstücks 321 der Flur 18 in Prötzel, Lage Strausberger Straße 30, ist hier in der Straßenbauverwaltung ein Kaufantrag eingegangen. Die Teilfläche ist mit einem Anbau des Wohnhauses Strausberger Str. 30 überbaut. Derzeit eingetragener Eigentümer des vorgenannten Flurstücks ist das Land Brandenburg –Landesstraßenverwaltung-, jedoch enden die Straßenbaulast sowie das Eigentum des Landes Brandenburg am Bord zum Gehweg. Straßenbaulastträger und Eigentümer ist somit die Gemeinde Prötzel.

Um jedoch den Verwaltungsaufwand sowie die Kosten gering zu halten, würde die Straßenbauverwaltung (bei Entbehrlichkeit) die vorgenannte Teilfläche mit Ihrem Einverständnis veräußern.

Ich bitte hiermit um schriftliche Mitteilung, ob die in Rede stehende Teilfläche (sh. anliegender Auszug aus dem BrandenburgViewer) in Ihrem Hause benötigt wird, einschließlich der Information, ob Ihnen bekannt ist, ob auf dem Teilstück Rechte Dritter (Leitungsrechte etc) bestehen.

Die Rückantwort bitte ich mir bis zum **18.12.2020** zuzusenden.

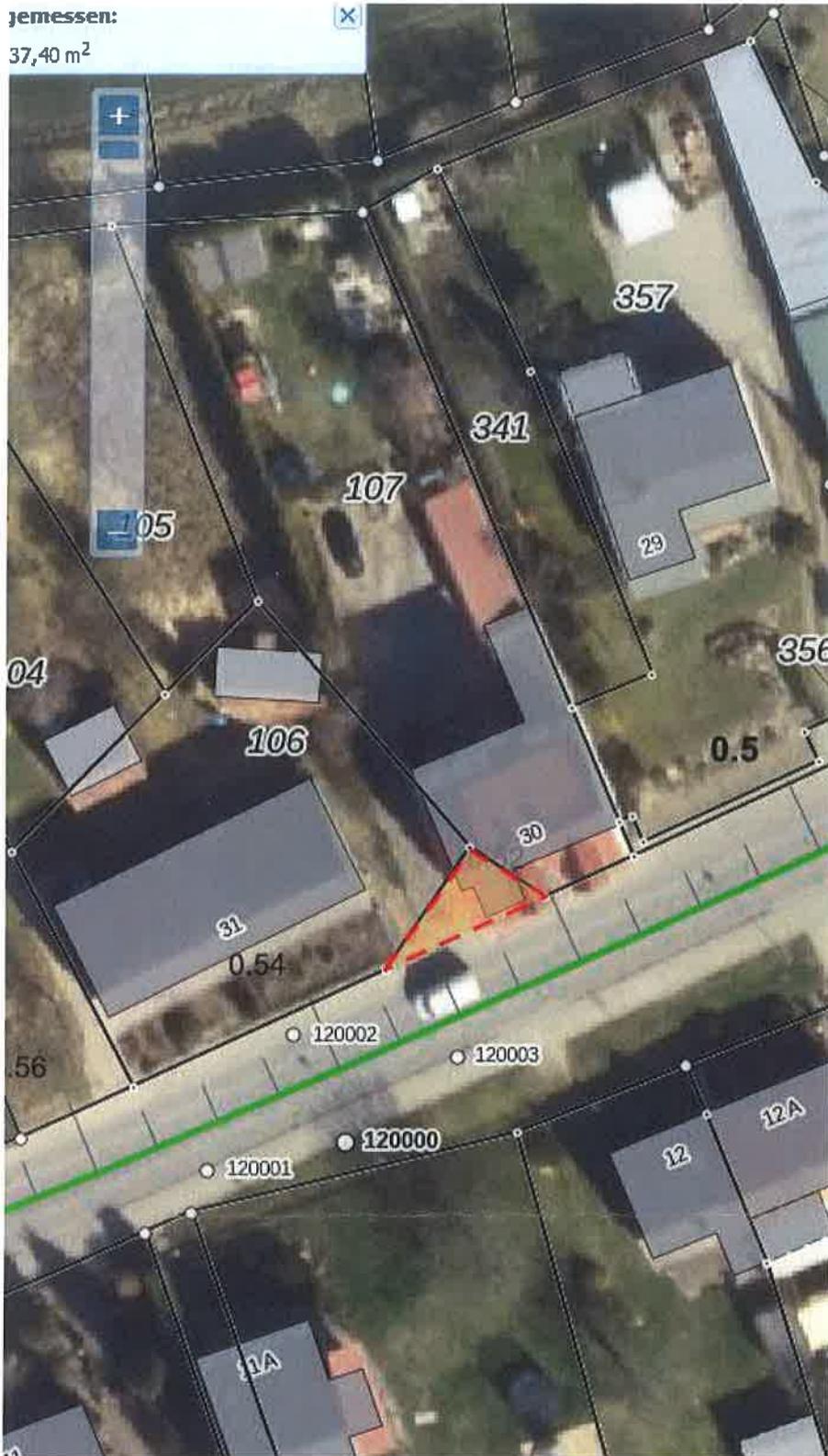
Bei etwaigen Rückfragen stehe ich Ihnen gern telefonisch zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag


Jana Zoch

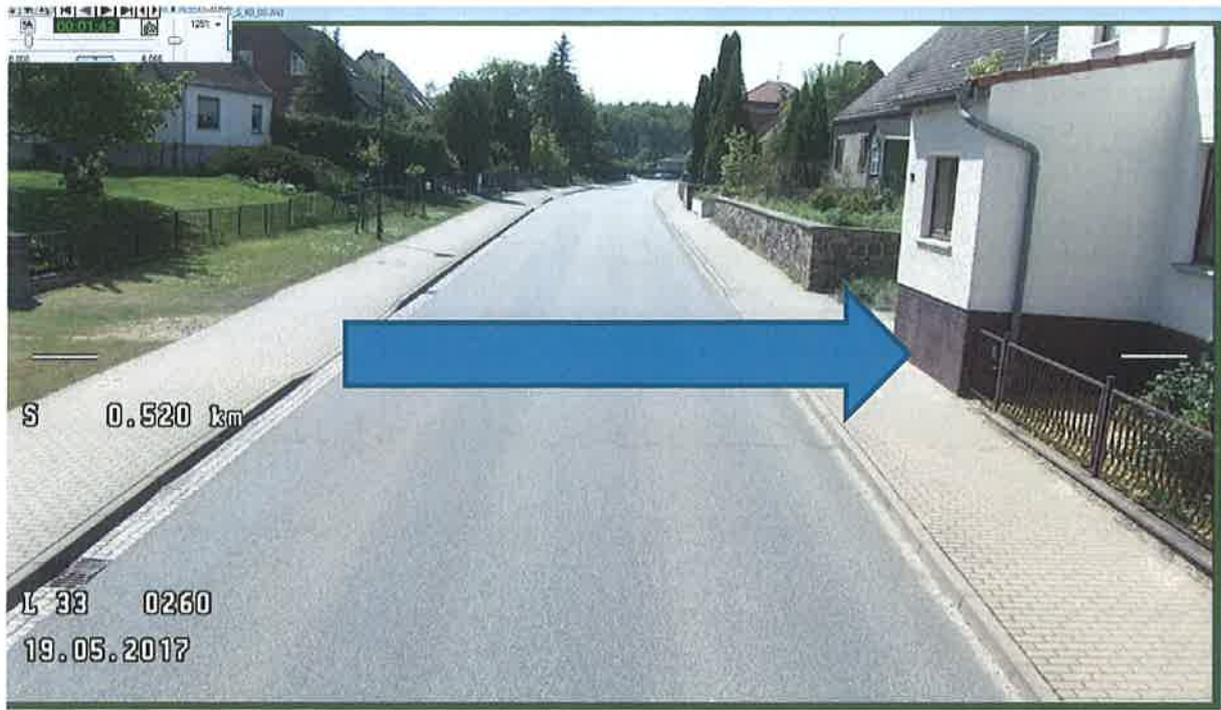
gemessen:

37,40 m²



L 33 Gemarkung Prötzel

DAVID Videobefahrung Prötzel Flur 18 Flurstück 321



Folgende WMS-Dienste sind im Ausdruck enthalten: farbig (DOP20c), Flurstücke + Gebäude (nur in Zoom 1-4)

E:431168.00 N:5832151.50



E:431078.00 N:5832058.50



Geodätische Grundlagen: UTM-Koordinaten der Zone 33, bezogen auf das Europäische Terrestrische Referenzsystem (ETRS89).

Dieser Kartenauszug stellt keine rechtsverbindliche Auskunft dar und darf nicht als amtlicher Auszug verwendet werden.
Dieser Ausdruck kann unter den Bedingungen der "Datenlizenz Deutschland - Namensnennung - Version 2.0" ohne Einschränkung genutzt werden.
Ihr Ansprechpartner für Fragen zur Nutzung der Geobasisdaten (Kartengrundlagen) ist die Landesvermessung und Geobasisinformation Brandenburg