

Sitzungsvorlage

Vorlage Nr. S-BOA/901/21-Od

Betreff: Beratung und Beschlussfassung zur Bauvoranfrage einer Nutzungsänderung vorhandener Ställe zur Haltung von bis zu 14.500 Bio-Legehennen im Ortsteil Zäckericker Loose der Gemeinde Oderaue

Beratungsfolge Gemeindevertretung Oderaue	Termin 11.10.2021	Behandlung Entscheidung
--	----------------------	----------------------------

Produkt: Bauantrag
Einreicher: Roland Bittner

Sachverhalt und Begründung:

Dem Amt Barnim-Oderbruch liegt die Aufforderung zur Stellungnahme zu einer Bauvoranfrage im Ortsteil Zäckericker Loose der Gemeinde Oderaue vor.

Das Vorhaben betrifft eine Nutzungsänderung vorhandener Ställe zur Haltung von bis zu 14.500 Bio-Legehennen, dem Abriss eines Altgebäudes und dem Neubau von Kalscharräumen und eines Trockenkotlagers.

Laut Flächennutzungsplan vom 29.11.2001, für den Ortsteil Zäckericker Loose der Gemeinde Oderaue, handelt es sich bei den betreffenden Flurstücken 162, 807, 1001 und 1003 / Flur 1, um landwirtschaftliche Flächen welche künftig zur gewerblichen Tierhaltung genutzt werden sollen.

Bei Ablehnung des Vorhabens durch die Gemeindevertretung Oderaue wird um eine ausführliche Begründung in der Niederschrift gebeten.

Beschlussempfehlung:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Oderaue beschließt:

Der Bauvoranfrage zur Nutzungsänderung vorhandener Ställe zur Haltung von bis zu 14.500 Bio-Legenhennen, dem Abriss eines Altgebäudes, dem Neubau von Kalscharräumen und eines Trockenkotlagers, sowie der Nutzungsänderung von landwirtschaftlicher Fläche in gewerbliche Tierhaltung wird zugestimmt.

(Name des Abteilungsleiters)
(Leiter der Abteilung Bau- und Ordnungsamt)

Finanzielle Auswirkungen:	Nein
im Haushaltsplan/Nachtragshaushaltsplan eingestellt:	Nein

(Leiterin Hauptamt und Finanzverwaltung)

Anlagen:
Auszüge aus den Antragsunterlagen