

# Betriebsbeschreibung (Land- und forstwirtschaftliche Betriebe, gewerbliche Tierhaltungsanlagen)

Antrag  
auf Baugenehmigung vom

21.06.2021

## 1. Kurzbezeichnung des Vorhabens

☒ Errichtung ☒ Änderung ☐ Nutzungsänderung

Neubau Güllebehälter und Umbau eines vorh. Rinderstalles

## 2. Baugrundstück

|                                |                            |                          |
|--------------------------------|----------------------------|--------------------------|
| Gemarkung<br>Güstebieser Loose | Flur<br>1                  | Flurstück(e)<br>123, 124 |
| Straße<br>Güstebieser Loose 18 | Hausnummer<br>PLZ<br>16259 | Ort<br>Güstebieser Loose |
|                                |                            | Ortsteil<br>Neulewin     |

## 3. Bauherrin / Bauherr / Bauherrengemeinschaft

|                                            |                                               |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Name / Firma<br>Milchhof Groß Neuendorf KG | Vorname / Ansprechpartner/in                  |
| Straße<br>Regenbogenallee                  | Hausnummer<br>8                               |
| Land PLZ<br>16259                          | Ort<br>Bad Freienwalde, OT Altranft           |
| Telefon<br>0 33 44 / 28 71                 | Fax<br>0 33 44 / 24 02                        |
|                                            | E-Mail<br>marzini@altranfter-agrarprodukte.de |

## 4. Entwurfsverfasserin / Entwurfsverfasser

|                               |                                   |
|-------------------------------|-----------------------------------|
| Name<br>Gehloff               | Vorname<br>Uwe                    |
| Straße<br>Am Werbellinkanal   | Hausnummer<br>37a                 |
| Land PLZ<br>16244             | Ort<br>Schorfheide, OT Eichhorst  |
| Telefon<br>0 33 35 / 32 50 93 | Fax<br>0 33 35 / 32 50 95         |
|                               | E-Mail<br>uwe.gehloff@t-online.de |

## 5. Genaue Bezeichnung des beantragten Vorhabens

|                            |               |
|----------------------------|---------------|
| Betriebsgebäude            |               |
| Lagergebäude               |               |
| Stallgebäude               | Rinderstall   |
| Wohngebäude                |               |
| Sonstige Gebäude / Anlagen | Güllebehälter |

## 6. Betriebsflächen

| Betriebsflächen (ha)                 | Ist      |         | Ziel     |         |
|--------------------------------------|----------|---------|----------|---------|
|                                      | Eigentum | Pacht   | Eigentum | Pacht   |
| Ackerland                            |          | 1150,00 |          | 1150,00 |
| Grünland                             |          | 14,20   |          | 14,20   |
| Sonst. landwirtsch. Nutzfläche       |          |         |          |         |
| <b>Summe landwirtsch. Nutzfläche</b> |          | 1164,20 |          | 1164,20 |
| Forstwirtsch. Nutzfläche             |          |         |          |         |
| Sonstige Flächen                     | 10,50    |         | 10,5     |         |
| <b>Summe Betriebsflächen</b>         | 10,50    | 1164,20 | 10,50    | 1164,20 |

## Land Brandenburg

## Anlage 3.1

## 7. Landwirtschaftlicher Betrieb

|                                                                                                                                                                                                              | Ja                                  | Nein                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Es handelt sich um einen landwirtschaftlichen Betrieb im Sinne von § 201 BauGB.                                                                                                                              | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| Ein Gutachten zur Ermittlung des Vorliegens der Voraussetzungen an einen landwirtschaftlichen Betrieb nach § 201 BauGB - gemäß Erlass des MIL zum Begriff der Landwirtschaft vom 13.12.2013 - ist beigelegt. | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> |

## 8. Bodennutzung (ha)

| Art                | Ist    | Ziel   | Art                           | Ist     | Ziel    |
|--------------------|--------|--------|-------------------------------|---------|---------|
| Getreide           | 104,80 | 104,80 | Obst, Art                     |         |         |
| Ölfrüchte          |        |        | Gemüse, Art                   |         |         |
| Kartoffeln         |        |        | Sonstige, Art<br>Futterrüben  | 45,20   | 45,20   |
| Zuckerrüben        |        |        | Sonstige, Art<br>Stilllegung  | 27,00   | 27,00   |
| Ackerfutter / Mais |        |        | <b>Summe der Bodennutzung</b> | 1164,20 | 1164,20 |
| Weide / Grünland   | 987,20 | 987,20 | <b>davon unter Glas</b>       |         |         |

## 9. Tierhaltung (Anzahl)

| Art                             | Ist | Ziel | Art                           | Ist | Ziel |
|---------------------------------|-----|------|-------------------------------|-----|------|
| Milchkühe                       |     |      | Mastgeflügel, Art             |     |      |
| Mutterkühe                      |     |      | Junghennen                    |     |      |
| Mastrinder, -bullen, Jungrinder | 598 | 1120 | Legehennen in Freilandhaltung |     |      |
| Kälber                          |     |      | Legehennen in Bodenhaltung    |     |      |
| Zuchtsauen                      |     |      | Zuchtpferde/Arbeitspferde     |     |      |
| Mastschweine und Jungsauen      |     |      | Reitpferde                    |     |      |
| Ferkel (getrennte Aufzucht)     |     |      | <b>davon Pensionstiere</b>    |     |      |
| Ziegen, Schafe                  |     |      | Sonstige Tiere, Art           |     |      |
| sonstige Tiere, Art             |     |      | Sonstige Tiere, Art           |     |      |

## 10. Fischzucht (kg)

| Art              | Ist | Ziel | Art              | Ist | Ziel |
|------------------|-----|------|------------------|-----|------|
| Jahresproduktion |     |      | Jahresproduktion |     |      |

## 11. Tierische Abgänge (m³)

|                    |                     | Ist         | Ziel        |
|--------------------|---------------------|-------------|-------------|
| <b>Festmist</b>    | Jahresmenge         | 364,00 m³   | 150,00 m³   |
|                    | Lagerart            | Dungplatten | Dungplatten |
|                    | Lagerkapazität      | 1.200,00 m³ | 200,00 m³   |
|                    | Art der Verbringung | Dungstreuer | Dungstreuer |
| <b>Flüssigmist</b> | Jahresmenge         | 3.698 m³    | 10.416 m³   |
|                    | Lagerart            | Behälter    | Behälter    |
|                    | Lagerkapazität      | 6.400 m³    | 6.400 m³    |
|                    | Art der Verbringung | Güllewagen  | Güllewagen  |

Zutreffendes bitte ankreuzen bzw. ausfüllen!

## Land Brandenburg

Anlage 3.1

Zutreffendes bitte ankreuzen bzw. ausfüllen!

**12. Gefährliche Stoffe**

|                                    | Art                                                      | Menge | Ort der Lagerung und Schutzvorkehrungen |
|------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------|
| Düngemittel                        |                                                          |       | keine Zwischenlagerung                  |
| Pflanzenschutz, Gifte o.Ä.         |                                                          |       | keine Zwischenlagerung                  |
| Kraft-, Betriebsstoffe             |                                                          |       |                                         |
| Abfallstoffe                       | Hausmüll                                                 |       | Mülltonne                               |
| Art der ordnungsgemäßen Entsorgung | örtliche Entsorgungsfirmen und Rücknahme vom Lieferanten |       |                                         |

**13. Besonders zu behandelnde Abwässer**

|                                                   |  |
|---------------------------------------------------|--|
| Art, Menge pro Zeiteinheit                        |  |
| Art und Ort der Behandlung                        |  |
| Art der ordnungsgemäßen Entsorgung der Rückstände |  |

## Land Brandenburg

## Anlage 3.1

Zutreffendes bitte ankreuzen bzw. ausfüllen!

**14. Arbeitskräfte**

|                                                            | Ausbildung als | Ist          |                      | Ziel         |                      |
|------------------------------------------------------------|----------------|--------------|----------------------|--------------|----------------------|
| Betriebsleiter/in                                          | Landwirt       | 1            | %-Anteil je          | 1            | %-Anteil je          |
| Ehepartner/in bzw. Lebenspartner/in                        |                |              | %-Anteil je          |              | %-Anteil je          |
| mithelfende Familienangehörige                             |                | Anzahl       | %-Anteil je          | Anzahl       | %-Anteil je          |
| ständige Arbeitnehmer/innen                                |                | Anzahl<br>35 |                      | Anzahl<br>35 |                      |
| Teilzeitkräfte                                             |                | Anzahl       | Jahresarbeitsstunden | Anzahl       | Jahresarbeitsstunden |
| nicht ständige Arbeitnehmer/innen<br>(z. B. Saisonkräfte)  |                | Anzahl<br>5  | Jahresarbeitsstunden | Anzahl<br>5  | Jahresarbeitsstunden |
| <b>Anzahl der Arbeitskräfte insgesamt</b>                  |                | 40,00        |                      | 40,00        |                      |
| Arbeiten, die fremd vergeben werden<br>(z.B. Lohnarbeiten) |                |              |                      |              |                      |

**15. Betriebsform**

|                                                                                                                                 |                                                              |                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | <b>Ist</b>                                                   | <b>Ziel</b>                                                                    |
| Vollerwerbsbetrieb                                                                                                              | <input checked="" type="checkbox"/>                          | <input checked="" type="checkbox"/>                                            |
| mit Zuerwerb aus<br>(z.B. Fremdenzimmer, Lohnunternehmen,<br>landwirtschaftlichen Werkstätten, Handel mit<br>Fremderzeugnissen) | Art der Tätigkeit                                            | Art der Tätigkeit                                                              |
| Anteil des Zuerwerbs am Gesamtbetrieb:                                                                                          | Euro                                                         | Euro                                                                           |
| Nebenerwerbsbetrieb<br>(ankreuzen <b>Ist</b> oder <b>Ziel</b> )                                                                 | <input type="checkbox"/>                                     | <input type="checkbox"/>                                                       |
| Art des Haupterwerbs                                                                                                            | Landwirtschaft                                               | Landwirtschaft                                                                 |
| Jahreseinkünfte aus Haupterwerb                                                                                                 | Euro                                                         | Euro                                                                           |
| Jahreseinkünfte aus Nebenerwerb                                                                                                 | Euro                                                         | Euro                                                                           |
| Wirtschaftlichkeitsberechnung                                                                                                   | <input type="checkbox"/> beigefügt                           | <input type="checkbox"/> nicht beigefügt                                       |
| Fortbestand des Betriebes gesichert                                                                                             | <input type="checkbox"/> durch Erbfolge                      | <input checked="" type="checkbox"/> durch <input type="text" value="Satzung"/> |
| Betriebsnachfolger/in, Name und Ausbildung als                                                                                  | <input type="checkbox"/> <b>Ausbildung</b> ist abgeschlossen | <input type="checkbox"/> wird abgeschlossen <input type="text"/>               |

**16. Sonstiges** (Angaben und Hinweise, die zur Beurteilung des Vorhabens notwendig sind)

|  |
|--|
|  |
|--|

**17. Unterschrift**

|                                                               |                     |
|---------------------------------------------------------------|---------------------|
| Ort<br>Eichhorst                                              | Datum<br>21.06.2021 |
| Unterschrift der Entwurfsverfasserin / des Entwurfsverfassers |                     |
|                                                               |                     |