

Sitzungsvorlage

Vorlage Nr. S-BOA/025/22-Od

Betreff: **Beratung und Beschlussfassung zum Abbruch des ehemaligen
 Konsums/Jugendclubs in Neuküstrinchen**

Beratungsfolge Gemeindevertretung Oderaue	Termin 09.05.2022	Behandlung Entscheidung
--	----------------------	----------------------------

Produkt: Wirtschaft und Tourismus
Einreicher: Roland Bittner

Sachverhalt und Begründung:

Das Gebäude des ehemaligen Konsums/Jugendclubs Gemarkung Neuküstrinchen; Flur 1, Flurstück 80 ist in einem ruinösen Zustand. Sämtliche Anschlüsse für Energie und Wasser sind bereits stillgelegt. Nach den letzten, schwereren Stürmen ist zwischenzeitlich auch ein Teil der Decke eingestürzt und weitere Teile der Bedachung mussten gesichert werden. Um weiteren Schaden abzuwenden, muss das Gebäude abgerissen werden. Die entstehende Freifläche wird als Grünfläche angelegt und die bereits bestehenden Glas- und Kleidercontainer können an der bereits genutzten Stelle verbleiben, sofern das gewünscht wird. Das Angebot eines Abrissunternehmens liegt bereits vor. Die Kosten verteilen sich zu etwa gleichen Teilen auf Abriss- und Entsorgungskosten. Das basiert darauf, dass es sich bei dem Baumaterial teilweise um Sondermüll handelt, wie z. B. Dachpappe. Die außerplanmäßige Ausgabe für diese Maßnahme in Höhe von voraussichtlich 37.723,00 Euro wird aus den Mehreinnahmen der Allgemeinen Schlüsselzuweisung aus dem KT 611.00.00/SK 411110 gedeckt.

Beschlussempfehlung:

Die Gemeinde Oderaue beschliesst:

1. Das Gebäude des ehemaligen Konsums/Jugendclubs Gemarkung Neuküstrinchen; Flur 1, Flurstück 80 wird abgerissen und die entstehende Freifläche als Grünfläche angelegt.
2. Die außerplanmäßige Ausgabe in Höhe von voraussichtlich 37.723,00 Euro soll mit den Mehreinnahmen der Allgemeinen Schlüsselzuweisung aus dem KT 611.00.00/SK 411110 gedeckt werden.

(Name des Abteilungsleiters)
(Leiter der Abteilung Bau- und Ordnungsamt)

Finanzielle Auswirkungen: im Haushaltsplan/Nachtragshaushaltsplan eingestellt:	Ja Nein
---	------------

(Leiterin Hauptamt und Finanzverwaltung)

Anlagen: