

VORENTWURF

Kita Waldstrolche, 15345 Prötzel

Mosina Segas Architekten GmbH

Q1 2023

INHALT

Entwurfsparameter.....	2
Grundstück.....	4
Positionierung.....	6
Optionen.....	7
Option I.....	8
Option II.....	11
Option III.....	14
Option IV.....	17

ENTWURFSPARAMETER

Die Kita „Kleine Waldstrolche“ in Prötzel soll durch einen Neubau mit einem Gruppenraum sowie drei Horträumen erweitert werden.

Bei dem ersten Treffen mit Herrn Suhr und Frau Bytomska-Kohlöffel wurde folgendes Raumprogramm festgelegt:

Räume:

Eingangsbereich

Küchenzeile

Horträume 3x70m²

Kitaraum 1x70m²

Sanitärbereich Kinder

Mitarbeiter WC

Mitarbeiter Büro

GRUNDSTÜCK

Als Grundstück wird das Flurstück neben der bestehenden Kita vorgesehen. Alternative Positionen auf dem Hofgelände der Schule werden ebenfalls diskutiert

Der neue Standort wird eingerahmt von der Bestandskita und dem Schulhof der Grundschule sowie dem Gemeindezentrum mit Sportplatz im Norden.

Der Eingang zur Kita befindet sich An der Weißen Brücke 14, zur Schule gelangen die Kinder vom Schulweg und gehen nachmittags über den Schulhof zum Hort



Die beiden Spielbereiche von Kita und Schule sind durch Pflanzungen und die Gestaltung voneinander abgegrenzt. Das neue Gebäude sollte sich durch die Doppelnutzung als Kita und Hort gut an beide Bereiche angliedern.

Die Erschließung von der Straße für Eltern und Kinder sowie intern von der Schule her für die Hortkinder soll ermöglicht werden.



POSITIONIERUNG

Das Grundstück ist für das vorgesehene Raumprogramm knapp, sodass ein zweigeschossiges Gebäude notwendig ist, um alle Nutzungen auf dem Grundstück unterzubringen.

Als alternative Ausweichpositionen wurde der Bereich entlang der fenstellosen Außenwand des Gemeindegebäudes angesprochen. Auch zum Süden in Richtung Kitabereich ist eine Erweiterung des Grundstücks denkbar.



OPTIONEN

Im folgenden werden vier Entwürfe mit unterschiedlichen Volumen und Raumanordnungen vorgestellt.

Optionen I und II sind eingeschossig und etwas länger als das Grundstück, bzw. nicht auf dem Grundstück platziert.

Option III ist zweigeschossig und kompakt auf dem Grundstück angeordnet.

Option IV kombiniert ein- und zweigeschossige Volumen.

Im folgenden werden alle Optionen vorgestellt und zusammengefasst.



OPTION I

Der erste Entwurf ist eingeschossig. Drei einfache lange Volumen, die sich verschneiden, schaffen so interessante Innen- und Außenräume.

Der großzügige Eingangsbereich wird von den Eltern und Kitakindern von Norden her betreten. Die Hortkinder hingegen kommen direkt vom Schulhof aus in das Gebäude.

Kita und Hortbereich sind klar getrennt und erlauben unterschiedliche Tagesabläufe. Die Flure und Eingangsbereiche sind als Bewegungsflächen gestaltet und ermöglichen vielfältige Nutzungen.

Alle Räume erhalten eine direkte Verbindung zum Außenraum.

Eine Verbindung zur bestehenden Kita ist möglich.

Hauptmerkmale:

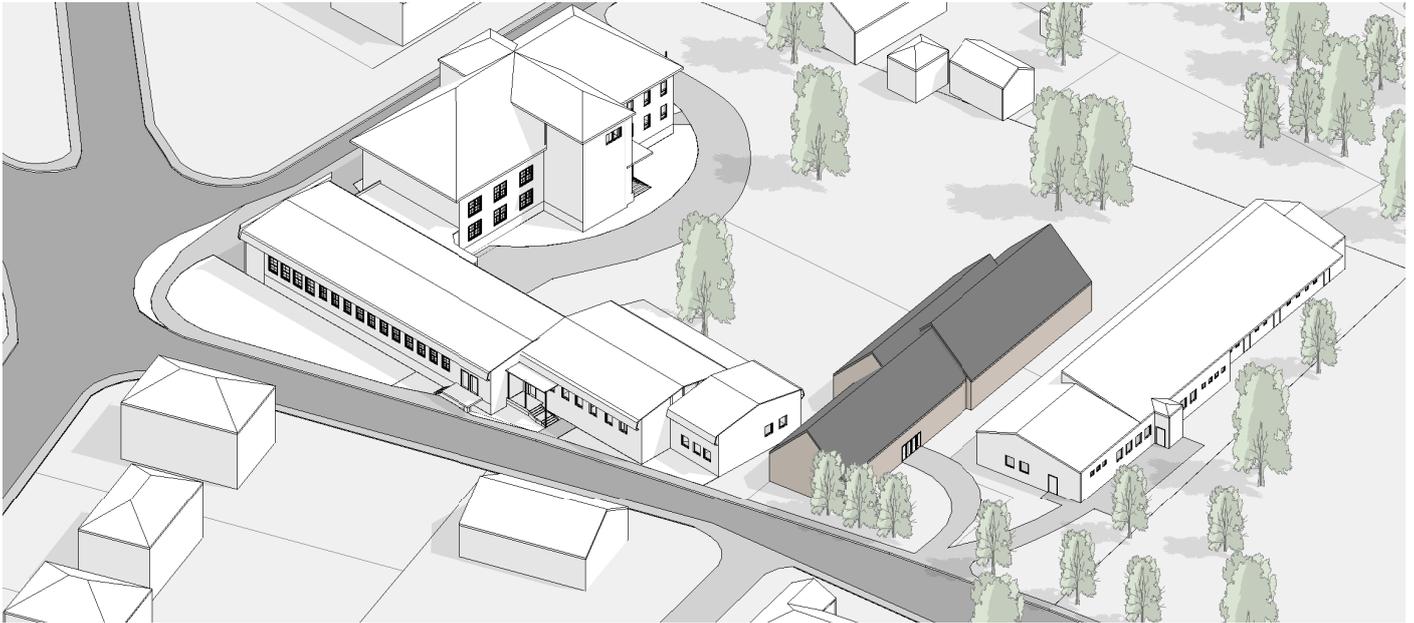
- Eingeschossig
 - Verbindung zum Bestand möglich
 - klare Gliederung in Hort und Kita
 - großzügiger Eingang mit Garderobe, unterschiedlichen Zugängen, Sanitärbereich etc.
 - Verbindung zum Außenraum von allen Räumen
-
- Gebaute Fläche ca.490 m2 BGF
 - Volumen ragt über das Grundstück hinaus in den Schulhof

KITA Waldstrolche

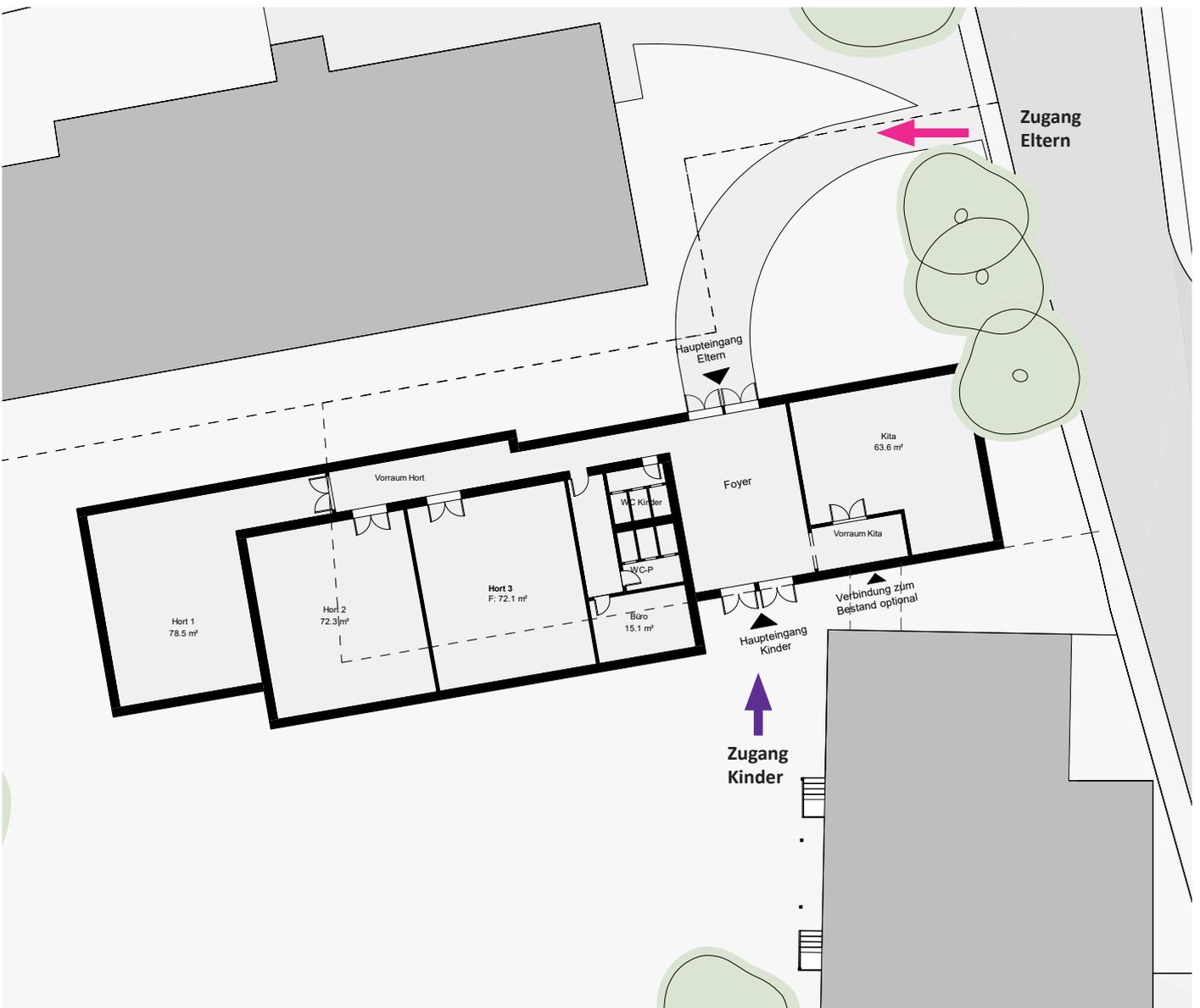
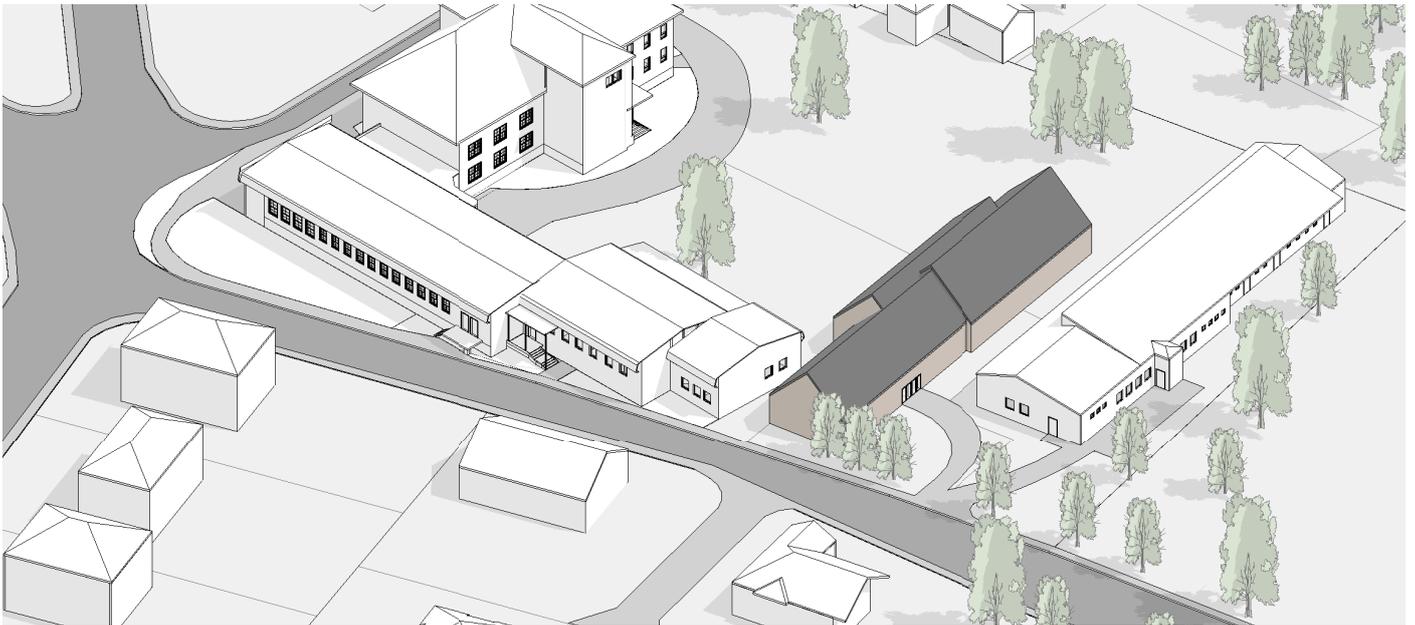
Neubau Kita
An der Weißen Brücke 14, 15345 Prötzel

Mosina Segas Architekten GmbH

Pannierstr.42 12047 Berlin



- Eingeschossig
- Verbindung zum Bestand möglich
- Klare Gliederung in Hort und Kita
- Großzügiger Eingang mit Garderobe, unterschiedlichen Zugängen, Sanitärbereich etc.
- Direkte Verbindung zum Außenraum von allen Räumen
- Gebaute Fläche ca.490 m2 BGF
- Volumen ragt über das Grundstück hinaus in den Schulhof



OPTION II

Die zweite Option ist ebenfalls eingeschossig, aber im hinteren Bereich des Hofes, in der Verlängerung des Grundstücks angeordnet.

Der Eingang für Eltern und Kinder von der Straße erfolgt neben der Bestandskita. Die Hortkinder können in den gleichen Eingangsbereich vom Schulhof her hinein kommen.

Ein öffentlicher Spielplatz könnte neben dem bestehenden Kitagebäude erhalten werden.

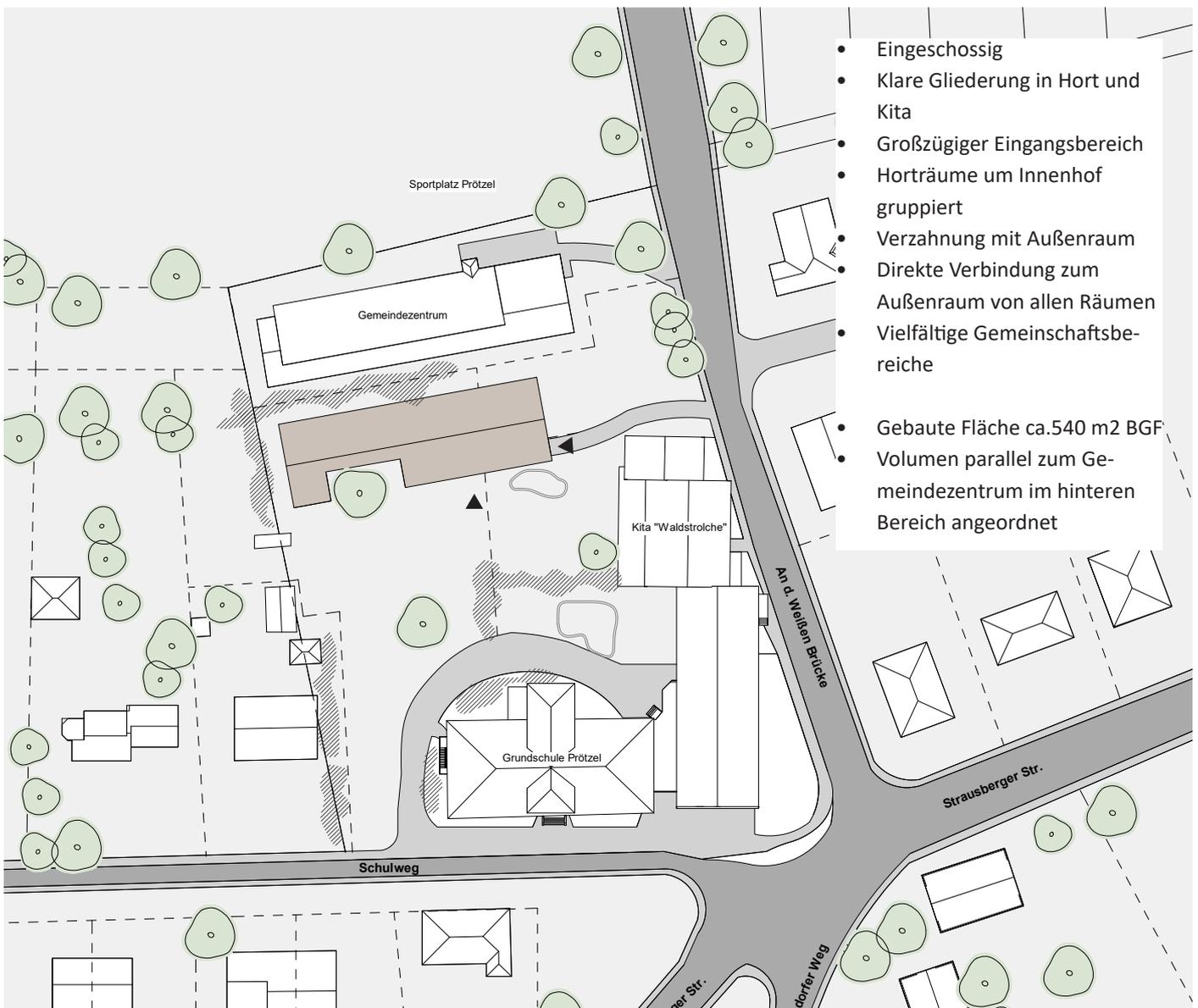
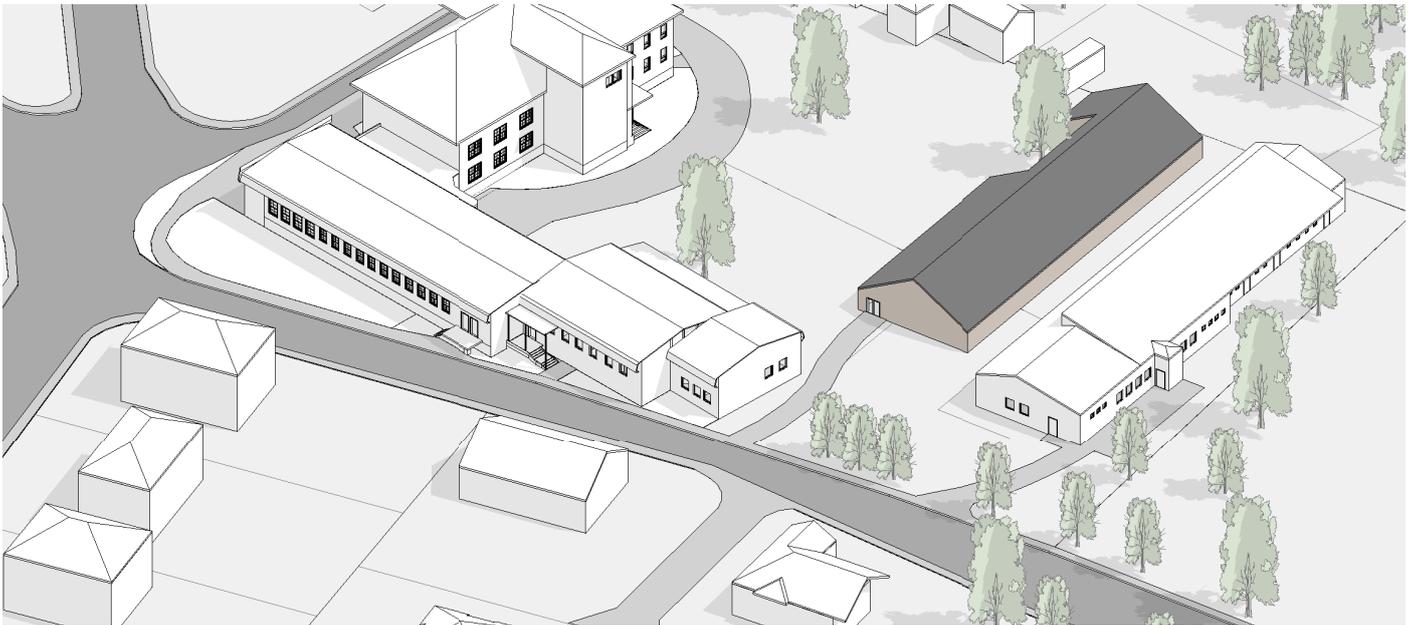
Der Kita-Gruppenraum richtet sich zum Spielplatz aus. Die Horträume sind um einen kleinen Innenhof in Richtung Schulhof gruppiert. Dadurch entstehen eigene Außenbereiche für die unterschiedlichen Gruppen.

Alle Räume erhalten eine direkte Verbindung zum Außenraum.

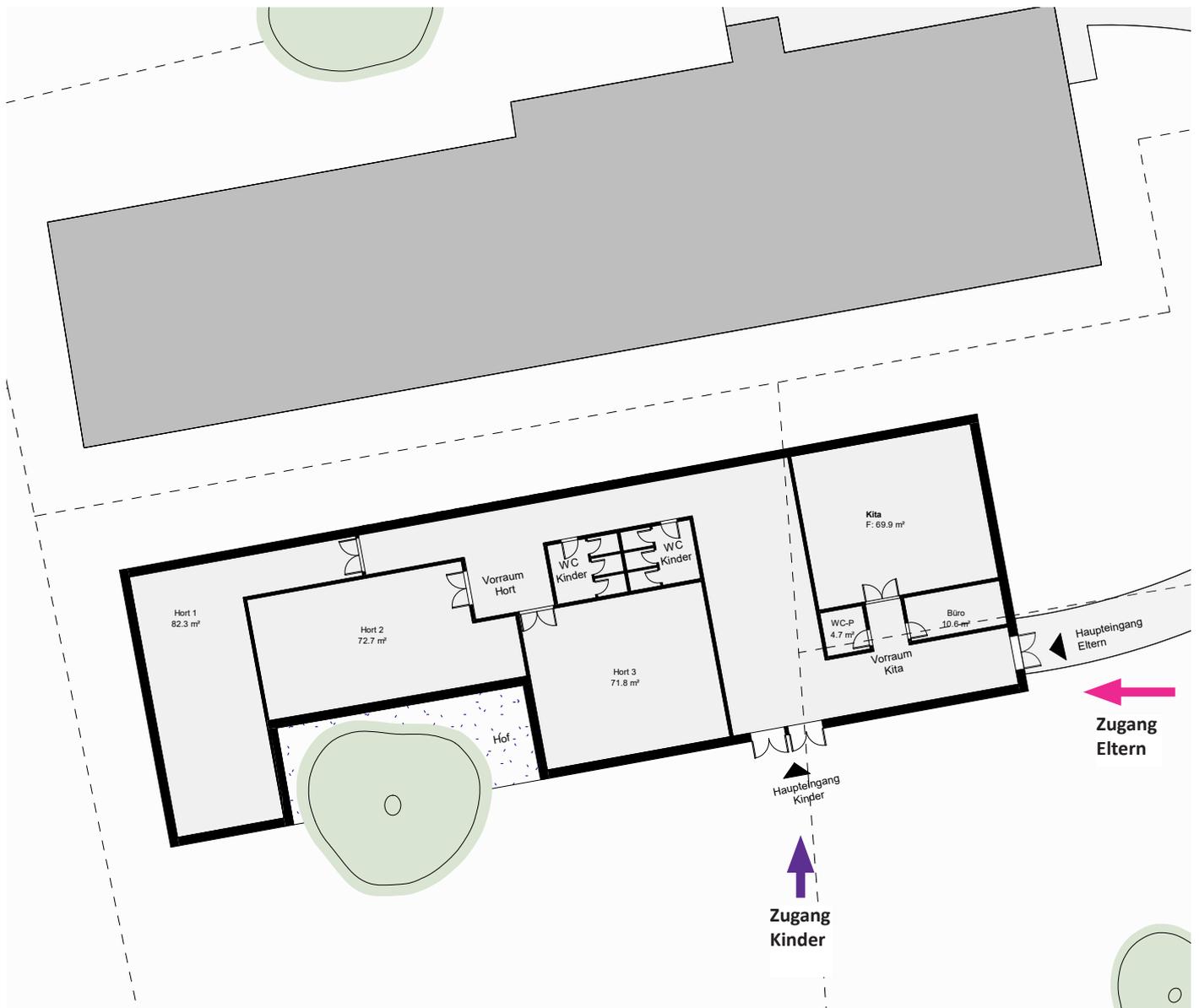
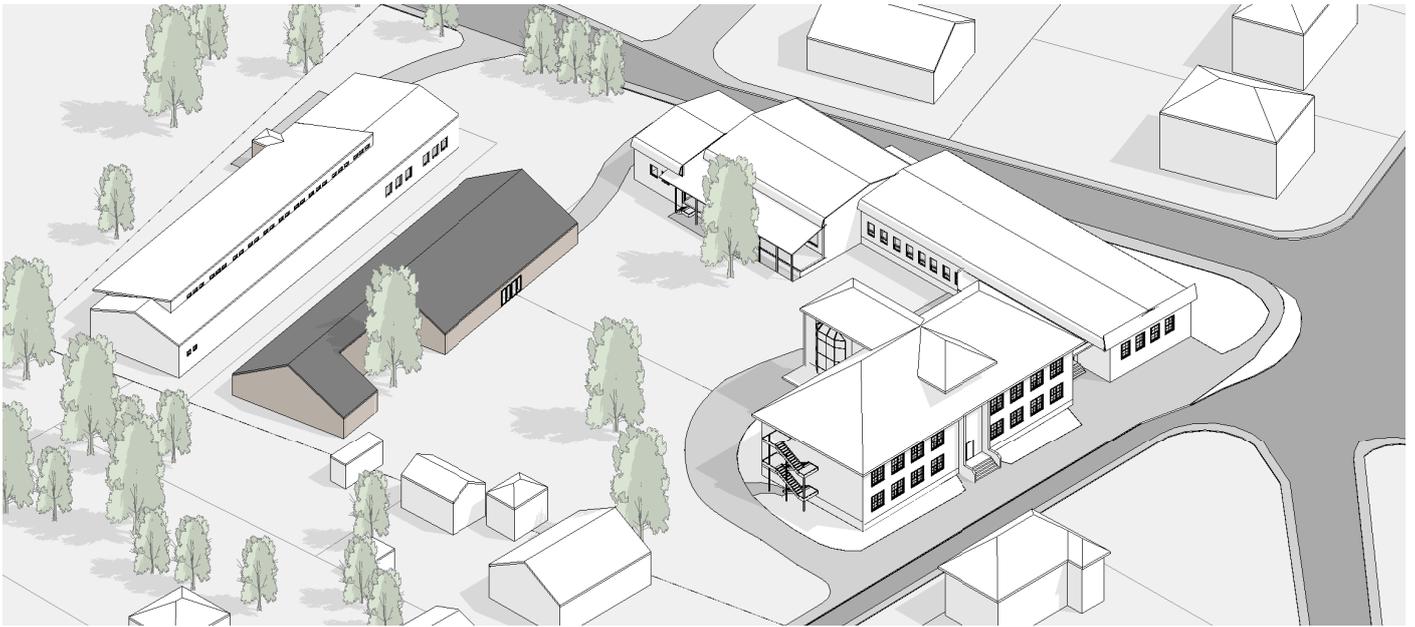
Die Flure sind als Begegnungsfläche gestaltet und können vielfältig genutzt werden.

Hauptmerkmale:

- Eingeschossig
 - klare Gliederung in Hort und Kita
 - großzügiger Eingang mit Garderobe, unterschiedlichen Zugängen, Sanitärbereich etc.
 - Horträume um Innenhof gruppiert
 - Verzahnung mit Außenraum
 - Verbindung zum Außenraum von allen Räumen
 - Vielfältige Gemeinschaftsbereiche
-
- Gebaute Fläche ca.540 m² BGF
 - Volumen parallel zum Gemeindezentrum im hinteren Bereich angeordnet



- Eingeschossig
 - Klare Gliederung in Hort und Kita
 - Großzügiger Eingangsbereich
 - Horträume um Innenhof gruppiert
 - Verzahnung mit Außenraum
 - Direkte Verbindung zum Außenraum von allen Räumen
 - Vielfältige Gemeinschaftsbereiche
-
- Gebaute Fläche ca.540 m2 BGF
 - Volumen parallel zum Gemeindezentrum im hinteren Bereich angeordnet



OPTION III

Dieser Entwurf ist zweigeschossig und liegt kompakt auf dem Grundstück.

Der Eingang erfolgt von der Straße im Norden vom Gemeindezentrum aus, bzw. im Süden für die Hortkinder in den gleichen großzügigen Eingangsbereich.

Es sind jeweils zwei Gruppenräume unten und zwei im Obergeschoss angeordnet. Verbunden werden diese durch eine offene Treppe und eine Galerie, die den schönen hohen Raum erfahrbar macht. Das mittig gelegene Foyer ermöglicht einen guten Überblick und bietet einen zusätzlichen Begegnungsraum.

Hauptmerkmale:

- Zweigeschossig
- kompaktes Volumen
- klare Gliederung
- großzügiger Eingang mit Garderobe, unterschiedlichen Zugängen, Sanitärbereich etc.
- Vielfältige Gemeinschaftsbereiche

- gebaute Fläche ca.480 m² BGF
- Volumen neben Bestandskita angeordnet
- Verbindung zum Bestand möglich

KITA Waldstrolche

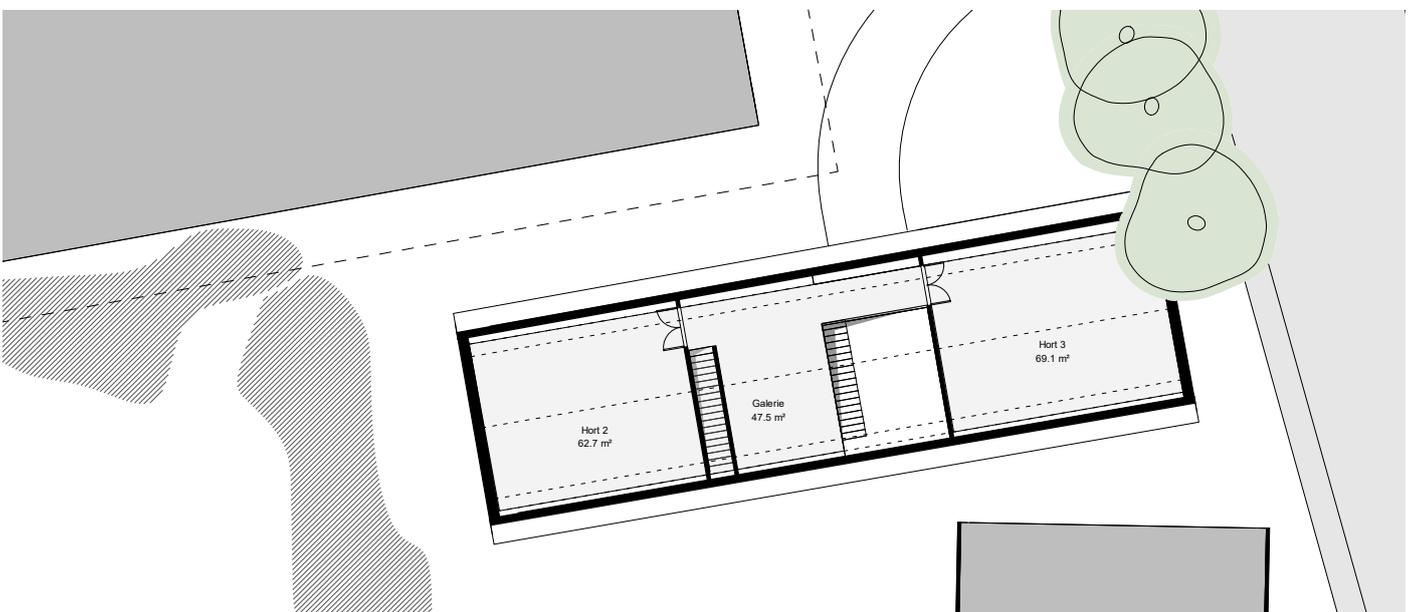
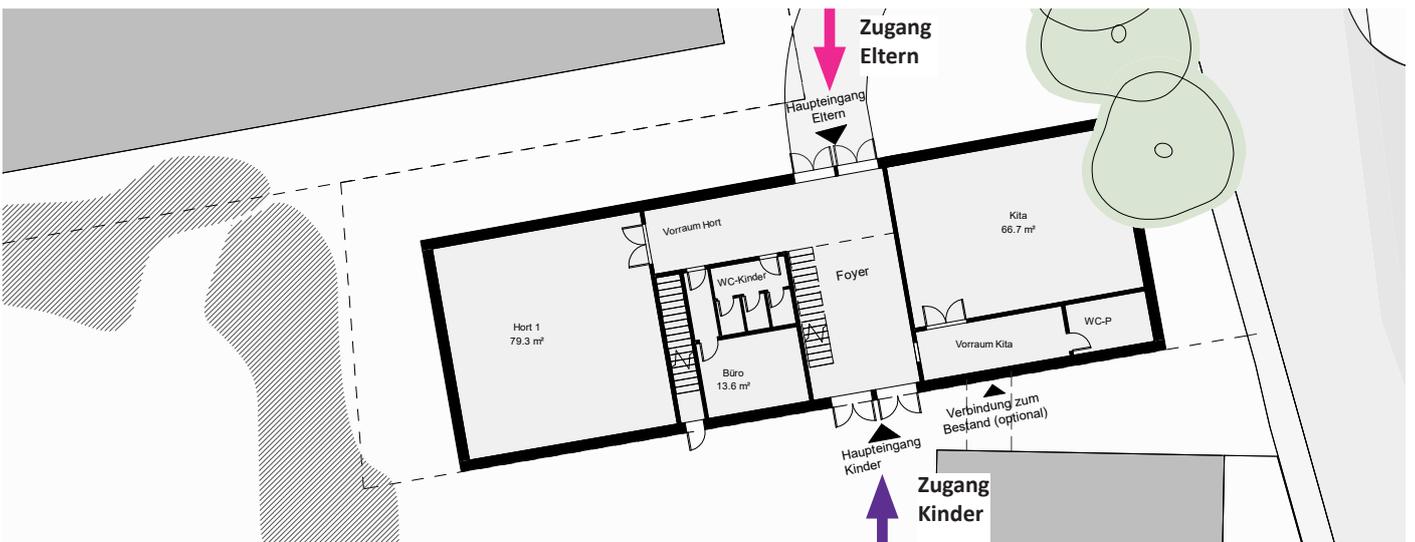
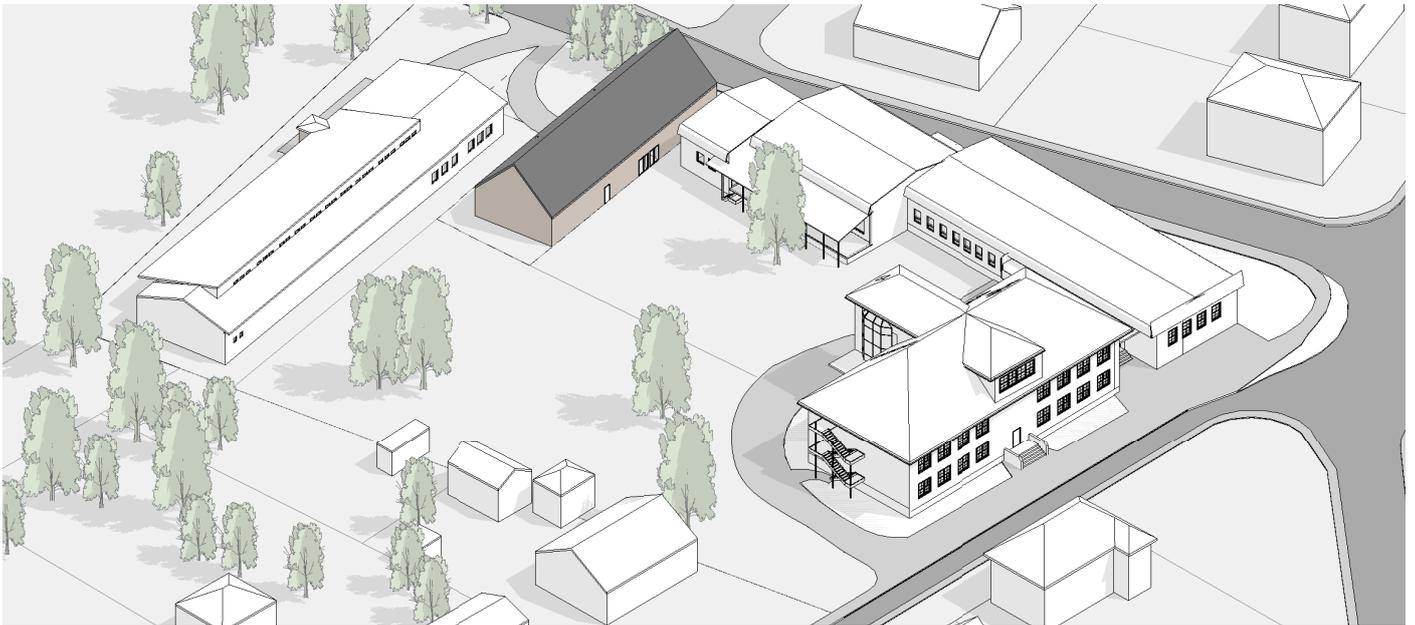
Neubau Kita
An der Weißen Brücke 14, 15345 Prötzel

Mosina Segas Architekten GmbH

Pannierstr.42 12047 Berlin



- Zweigeschossig
- Kompaktes Volumen
- Klare Gliederung
- Großzügiger Eingangsbereich
- Vielfältige Gemeinschaftsbereiche
- Gebaute Fläche ca.480 m2 BGF
- Volumen neben Bestandskita angeordnet
- Verbindung zum Bestand möglich



OPTION IV

Der vierte Entwurf ist teilweise zweigeschossig und ragt an der süd-westlichen Ecke aus dem Grundstück heraus.

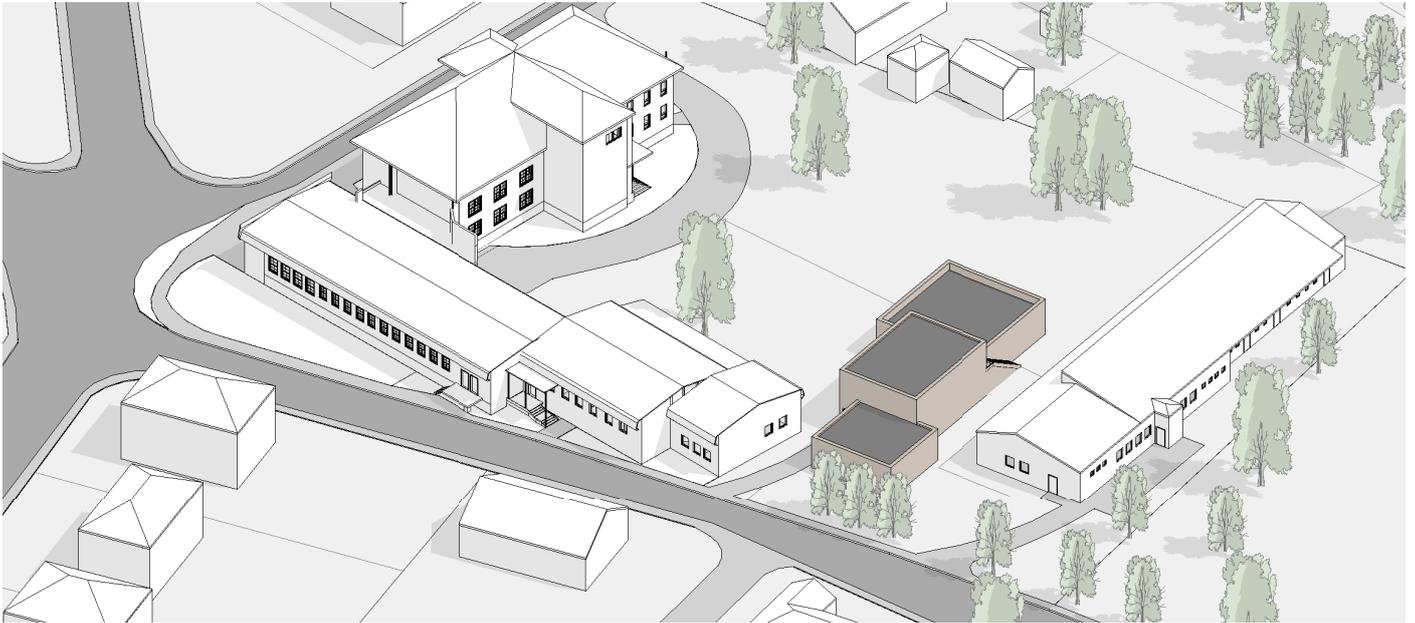
Das Gebäude ist in drei Volumen unterteilt, ein Kitahaus vorne, einen zweigeschossigen Eingangs- und Hortbereich und einen weiteren Hortbereich im hinteren Teil des Grundstücks.

Der Eingang für die Eltern liegt neben der bestehenden Kita und gleich um die Ecke können die Kinder den Kita- bzw. Schulhof betreten.

Im Obergeschoss über dem Eingangsbereich und den Sanitäranlagen befindet sich der dritte Hortraum sowie der Zugang zu einer Aufdachterrasse, die auf dem Horthaus angeordnet ist.

Hauptmerkmale:

- Zweigeschossig
 - gegliedertes Volumen
 - eigenes Kitahaus
 - großzügiger doppelgeschossiger Eingang
 - Aufdachterrasse
-
- Gebaute Fläche ca.495 m2 BGF
 - Volumen neben Bestandskita angeordnet



- Zweigeschossig
- Gegliedertes Volumen
- Eigenes Kitahaus
- Großzügiger doppelgeschossiger Eingang Aufdachterrasse
- Gebaute Fläche ca.495 m2 BGF
- Volumen neben Bestandskita angeordnet

