

**Informationsvorlage**

**Vorlage Nr. I-BOA/195/23-Pr**

**Betreff: Beratung zur Schaffung eines Betriebsgeländes für die Gemeindearbeiter**

Beratungsfolge Gemeindevertretung Prötzel	Termin 17.04.2023	Behandlung Vorberatung
--	----------------------	---------------------------

**Produkt: 55100 Öffentliche Grünflächen**  
**Einreicher: Helge Suhr**

**Sachverhalt und Begründung:**

Derzeit nutzen die Gemeindearbeiter eine gemietete Halle im OT Prötzel. Der Eigentümer möchte diese mittelfristig selbst nutzen.

Die Gemeinde Prötzel plant daher die Einrichtung eines Betriebsgeländes (Wirtschaftshof) für die Gemeindearbeiter. Ziel ist es, überdachte Abstellmöglichkeiten für die Fahrzeugtechnik, Lager für Streugut und Materialien und einen Sozialtrakt mit sanitären Anlagen zu schaffen. Zunächst ist ein Standort festzulegen. Sinnvoll erscheint die Nutzung eines gemeindeeigenen Grundstückes. Als Anlage sind daher gemeindeeigene Grundstücke dargestellt, die baurechtlich in unterschiedlicher Weise geeignet sind.

Parallel zur Schaffung eines eigenen Betriebsgeländes sollte die Nutzung anderer bestehender Baulichkeiten über Miete oder Pacht geprüft werden. Dazu wären die Eigentümer zu befragen.

Die Varianten sind in einer Wirtschaftlichkeitsberechnung zu vergleichen.

Die Gemeindevertretung möge bitte über die Niederschrift mitteilen, ob es einen bevorzugten Standort für den Wirtschaftshof gibt und ob bestehende Baulichkeiten bekannt sind, deren Eigentümer zur Bereitschaft der Vermietung befragt werden können. Eine Beschlussfassung erfolgt in der kommenden Sitzung.

---

(Name des Abteilungsleiters)  
(Leiter der Abteilung Bau- und Ordnungsamt)

---

(Leiterin Hauptamt und Finanzverwaltung)

**Anlagen: Standortvorschläge Wirtschaftshof**