

Sitzungsvorlage

Vorlage Nr. S-BOA/236/23-Od

**Betreff: Beratung und Beschlussfassung zur Aufhebung des Satzungsbeschlusses -
1. Änderung des Bebauungsplanes "Biogasanlage Oderaue"**

Beratungsfolge Gemeindevertretung Oderaue	Termin 12.06.2023	Behandlung Entscheidung
--	----------------------	----------------------------

Produkt: Entwicklungskonzepte
Einreicher: Elke Bundrock

Sachverhalt und Begründung:

Mit Datum vom 12.12.2022 beschloss die Gemeindevertretung die 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans (vBP) "Biogasanlage Oderaue". Der vBP wurde daraufhin zur Genehmigung beim LK MOL eingereicht.

Von Seiten der Genehmigungsbehörde wurde die Ergänzung zum vorliegenden Durchführungs- und Erschließungsvertrages als nicht ausreichend anerkannt – somit ist der Abschluss des gesamten Durchführungs- und Erschließungsvertrages notwendig, um eine Genehmigung für die Änderung zu erhalten.

Der Satzungsbeschluss ist somit teilweise aufzuheben (lt. Anlage – lfd. Nr. 3 und 4) – aufgehoben werden nicht die durchgeführte Abwägung und die Festlegung zur Mitteilung an die Träger öffentlicher Belange zum Abwägungsergebnis (lt. Anlage – lfd. Nr. 1 und 2).

Beschlussempfehlung:

Die Gemeindevertretung Oderaue, beschließt, dass der Beschluss Nr. GVOder/20221212/Ö12 zur 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans "Biogasanlage Oderaue" teilweise aufgehoben wird.

Der Satzungsbeschluss wird aufgehoben – aufgehoben werden nicht die durchgeführte Abwägung und die Festlegung zur Mitteilung an die Träger öffentlicher Belange zum Abwägungsergebnis.

(Name des Abteilungsleiters)
(Leiter der Abteilung Bau- und Ordnungsamt)

Finanzielle Auswirkungen: im Haushaltsplan/Nachtragshaushaltsplan eingestellt:	Nein Nein
---	--------------

(Leiterin Hauptamt und Finanzverwaltung)

Anlagen: Satzungsbeschluss Nr. GVOder/20221212/Ö12 vom 12.12.2022