

**Sitzungsvorlage**

**Vorlage Nr. S-BOA/248/23-AA**

**Betreff: Beratung und Beschlussfassung zur Erweiterung der Kindertagesstätte "Kleine Waldstrolche" in Prötzel**

Beratungsfolge Amtsausschuss	Termin 11.07.2023	Behandlung Entscheidung
---------------------------------	----------------------	----------------------------

**Produkt: 36500 Kindertagesstätten**  
**Einreicher: Helge Suhr**

**Sachverhalt und Begründung:**

Die Kita „Kleine Waldstrolche“ in Prötzel ist voll ausgelastet, insbesondere der Hortbereich stößt durch die hohe Zahl an Nutzern aus der Grundschule an räumliche Grenzen. Auch die Grundschule verzeichnet steigende Schülerzahlen, sodass Räume, die derzeit in der Nutzung durch die Kita und den Hort sind als Klassenräume benötigt werden. Eine Beratung mit der Kitaleitung zeigte einen Bedarf von 3 Horträumen und einem Kitagruppenraum zuzüglich Erschließungsflächen, Sanitär, Leiterinnenbüro und Teeküche auf.

Am 07.03.2023 beschloss der Amtsausschuss Barnim-Oderbruch die Umsetzung einer planerischen Variante, welche als wesentliches Merkmal die Anordnung aller Räumlichkeiten im Erdgeschoss vorsah.

In weiterführenden Abstimmungen mit den Einrichtungsleitungen der Kita und der Schule sowie nach Bekundungen der Elternschaft wurde der Wunsch nach der geringstmöglichen Überbauung von Freiflächen deutlich.

Die beschlossene Variante wurde deshalb seitens des Architekturbüros in dieser Hinsicht nochmal optimiert. Der Bau konzentriert sich nunmehr fast vollständig auf das übertragene Baugrundstück. Die Erschließung erfolgt über einen kleinen Vorplatz direkt vom öffentlichen Straßenraum „An der Weißen Brücke“.

**Beschlussempfehlung:**

**Der Amtsausschuss Barnim-Oderbruch beschließt, dass die anhängende Vorentwurfsvariante zur Erweiterung der Kindertagesstätte „Kleine Waldstrolche“ in 15345 Prötzel planerisch vertieft und Antragsunterlagen für eine Baugenehmigung gefertigt werden.**

\_\_\_\_\_  
(Name des Abteilungsleiters)  
(Leiter der Abteilung Bau- und Ordnungsamt)

Finanzielle Auswirkungen:	Ja
im Haushaltsplan/Nachtragshaushaltsplan eingestellt:	Ja

---

(Leiterin Hauptamt und Finanzverwaltung)

**Anlagen: Vorentwurfsvariante**