

Informationsvorlage

Vorlage Nr. I-BOA/334/23-Pr

Betreff: Dorfwirtschaftungskonzept der Gemeinde Prötzel - aktuelle Sachstandsmeldung

Beratungsfolge Gemeindevertretung Prötzel	Termin 16.10.2023	Behandlung Anhörung
--	----------------------	------------------------

Sachverhalt und Begründung:

Das Dorfwirtschaftungskonzept wurde im vergangenen Jahr fertiggestellt und am 25.07.2022 durch die Gemeindevertretung Prötzel beschlossen. Darin wurden Leitbilder, Leitziele und priorisierte Maßnahmen in einer Übersicht festgelegt.

Zur Umsetzung der bisherigen Maßnahmen soll es den folgenden Überblick geben.

- **Gemeinschaftszentrum Prötzel OT Harnekop (Ifd. Nr. 1 – höchste Priorisierung 6)**
Die Maßnahme befindet sich aktuell in der Umsetzung, mit dem Neubau des Gemeinschaftszentrums wurde im September 2023 begonnen. Die Fertigstellung ist für April/Mai 2024 geplant.
- **Renaturierung der Seen in Prädikow (Ifd. Nr. 16)**
Die Ergebnisse zum Gutachten Schermützelsee stehen noch aus, bilden aber die Grundlage für die Genehmigung künftiger Maßnahmen an Prötzeler Seen. Sobald die Ergebnisse vorliegen, kann weiteres Verfahren festgelegt werden.
- **Schaffung von (touristischen) Infrastrukturen an den Stanitzseen (Ifd. Nr. 17)**
Etwaige Maßnahmen müssen unbedingt im Einklang mit den Regularien des Naturparks Märkische Schweiz stehen. Eine zuletzt illegal angelegte Badestelle ist dringend zurückzubauen. Weitere Umsetzung hier fraglich.
- **Qualifizierung (nichtmotorisierter) Wegeverbindungen (Ifd. Nr. 18)**
Radverkehrskonzept liegt vor, wurde durch die Gemeindevertretung am 24.10.2022 beschlossen. Weitere Maßnahmen sind durch die Gemeindevertretung zu priorisieren.
- **Bürgerbus für die Gemeinde Prötzel (u.a. Ifd. Nr. 20)**
Erforderliche Fördermittel wurden bei der ILB beantragt und bewilligt. Die Maßnahme befindet sich aktuell in der Umsetzung. Die Vergabeunterlagen zu einer öffentlichen Ausschreibung sind in der Bearbeitung. Die Veröffentlichung dazu erfolgt in Kürze, die Beauftragung dazu dann schnellstmöglich. Die Haushaltsmittel sind für 2024 geplant.
- **Gestaltung und Neuordnung Bushaltestelle Prötzel, Schule (Ifd. Nr. 22)**
Die Bushaltestelle an der Grundschule in Prötzel wird im Oktober 2023 neugestaltet.

- **Querungshilfen an Landes- und Bundesstraßen in den Ortsteilen (Ifd. Nr. 23)**
Bundesstraße 158 im OT Prädikow inkl. Wegebau – Förderantrag liegt dem Landesbetrieb Straßenwesen seit 19.04.2023 vor.
- **Erarbeitung einer Gestaltungssatzung (Ifd. Nr. 27)**
Für die Umsetzung der Maßnahme wurden Fördermittel (LEADER) beantragt (2022) und bewilligt (2023).
Die Planungsleistungen dazu wurden öffentlich ausgeschrieben und befinden sich aktuell in der Auswertung (6 Angebote liegen vor). Die Auftragsvergabe erfolgt kurzfristig.
- **Erweiterung der Kita Waldstrolche (Ifd. Nr. 28)**
Zuständigkeit des Amtes Barnim-Oderbruch. Derzeit werden die Unterlagen für die Baugenehmigung erarbeitet. Die Antragstellung ist für Dezember 2023 geplant.
- **Ausbau Treffpunkte für Kinder und Jugendliche (Ifd. Nr. 29)**
Für die Erweiterung der Spielplätze in den Ortsteilen Prötzel, Harnekop, Sternebeck und Prädikow wurden Fördermittel bei der ILB beantragt und bewilligt. Für die Ortsteile Sternebeck, Harnekop und Prädikow (teilweise) erfolgt ein gemeinsames Vergabeverfahren. Die erforderlichen Vergabeunterlagen für eine öffentliche Ausschreibung werden vorbereitet. Die Beauftragung soll noch in diesem Jahr erfolgen. Für den Standort Prädikow wurde bereits ein Spielgerät (Schaukeltier – Holzschaf) beauftragt. Am Standort in Prötzel wird eine betonierte Fläche zum Befahren erbaut. Die Beauftragung soll in 2023 erfolgen, die Umsetzung wird in 2024 veranlasst. Das Ende des Durchführungszeitraumes ist für alle Maßnahmen der 31.12.2024.
- **Schaffung von Möglichkeiten zu seniorengerechten, generationsübergreifendem Wohnen im Quartier (Ifd. Nr. 30)**
Beschlussvorlage zum Kähnsdorfer Weg/Strausberger Straße am 16.10.2023 auf der Tagesordnung.
- **Breitbandausbau (Ifd. Nr. 31)**
Die Maßnahme befindet sich in der Umsetzung, die Telekom baut seit Juni 2023. Anschluss nur für förderfähige Grundstücke (Versorgungsrate 30 Mbit/s in 2016 ermittelt).
- **Errichtung Funkmast im Gebiet Wohnpark Stadtstelle (Ifd. Nr. 32)**
Der Funkmast wurde baulich im Juni 2023 errichtet. Die Inbetriebnahme durch die Telekom hat noch nicht stattgefunden.
- **Planung und Errichtung Feuerwehrgebäude in Sternebeck (Ifd. Nr. 33)**
Zuständigkeit des Amtes Barnim-Oderbruch. Gewählter Standort jetzt: BÜ Sternebeck. Hier ist die Übertragung des Grundstücks an das Amt Barnim-Oderbruch zu veranlassen, sowie ein Aufstellungsbeschluss B-Plan durch die Gemeindevertretung erforderlich.
- **Erstellung Machbarkeitsstudie zur Ausweisung Gewerbegebiet (Ifd. Nr. 36)**
Die Befürwortung der Prüfung der Machbarkeitsstudie in Zusammenarbeit mit dem Landkreis Märkisch-Oderland erfolgte durch die Gemeindevertretung am 11.09.2023.

Den vorgenannten Ausführungen kann entnommen werden, dass bereits mit einer Vielzahl von Vorhaben begonnen werden konnte. Teilweise konnten diese auch bereits abgeschlossen werden.

Die Umsetzung weiterer Maßnahmen liegt innerhalb der Gemeinde Prötzel, in Verantwortung der Gemeindevertretung (allen Vertreterinnen und Vertretern liegt das Dorfentwicklungskonzept mit der vorgenannten Maßnahmenübersicht vor). Weitere Vorhaben sollten thematisiert und umgesetzt werden, bei Erforderlichkeit sind entsprechende finanzielle Mittel in die Haushaltsplanung aufzunehmen.

(Name des Abteilungsleiters)
(Leiter der Abteilung Bau- und Ordnungsamt)

(Leiterin Hauptamt und Finanzverwaltung)

Anlagen:

Übersicht der Maßnahmen aus dem Dorfentwicklungskonzept