

Antrag zum Einbau eines Schiebefensters im Bereich Vereinsheim – Sportverein Prötzel e. V.



SV Prötzel e. V.



Einleitung

Der Sportverein Prötzel e. V. plant den Einbau eines Schiebefensters im Bereich des Vereinsheims, zwischen Vereinsheim und Männertoilette.

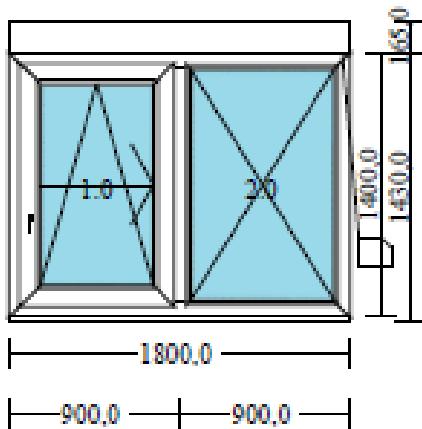
Projektbeschreibung

Der Sportverein Prötzel e. V. beabsichtigt am Vereinsheim, An der Weißen Brücke 15b den Einbau eines Schiebefensters.

Am geplanten Ort des Einbaus befinden sich derzeit zwei kleine Fenster, wie in der Abbildung dargestellt.



Die Fenster sollen hierfür demontiert werden und ein Fenstersturz in Eigenleistung eingebracht werden. Anschließend soll ein Schiebefenster mit Rolladenkasten, der Abmaße 180cm Breite und 140cm Höhe eingebaut werden. Ebenfalls wird eine Innen- und Außenfensterbank aufgebracht.



Der gesamte Ein- und Umbau erfolgt in Eigenleistung durch den Sportverein Prötzel e. V. und wird durch Fördermittel finanziert. Eine erste, formlose, baufachliche Einschätzung vom 15.10.2024 durch das Bau- und Ordnungsamt Amt Barnim-Oderbruch liegt dem Sportverein bereits vor:

Guten Tag Herr Klietsch,
nach meiner Einschätzung wäre der Einbau des Fensters baugenehmigungsfrei gem. § 61 Abs. 1 Nr. 11 c BbgBauO. Architektonisch-gestalterisch würde ich es jedoch ablehnen, da es den Fenster-Rhythmus der Fassade zerstört. Gäbe es eine andere Lösung, die das vermeidet? Das letzte Wort hierzu spricht aber die Gemeindevertretung.
Ansonsten bitte den Antrag mit den Angaben und Bildern wie schon früher gestaltet hier einreichen, ich bringe es auf die Tagesordnung.

Freundliche Grüße

Im Auftrag

Helge Suhr
Leiter Bau- und Ordnungsamt

Amt Barnim-Oderbruch
Freienwalder Str. 48
16269 Wriezen

Tel. (033456) 399-22
Fax (033456) 3999-22
Mail: suhr@barnim-oderbruch.de
www.barnim-oderbruch.de

Der Sportverein Prötzel e. V. sieht vielfache Vorteile durch den Einbau des Schiebefensters. Der ursprüngliche Antrag des Sportverein Prötzel e. V. zur Errichtung einer Lager-, Unterstellmöglichkeit auf der Terrasse entfällt und die effektive Raumnutzung der Terrasse wird hierdurch gegeben. In dem Einbau des Schiebefensters

sehen wir den Vorteil der Aufwertung für das gesamte Gebäude. Für die Mitglieder des Sportvereins bedeutet der Einbau des Schiebefensters eine bessere Nutzung der gegebenen Infrastruktur. Den von Hr. Suhr erwähnten architektonisch-gestalterischen Nachteil wiegt dies unseres Erachtens nach auf. Die Gemeindevertretung wurde vorab über das Vorhaben am 17.02.2025 und 30.07.2025 informiert.

Über eine positive Antwort zum formulierten Antrag würde sich der Sportverein Prötzel e. V. sehr freuen.

Für Rückfragen wenden Sie sich bitte an:

Christopher Klietsch
015224369139
kassenwart_proetzel@web.de